

Общество с ограниченной ответственностью ООО "ЭЛАРД"  
Юридический и почтовый адрес: 368304, Дагестан респ, Каспийск г, Кирпичное ш, дом № 13, кабинет 6,  
Почтовый адрес: 367000, Дагестан Респ, Махачкала г, Дахадаева ул, дом № 47, корпус А/33  
тел.: +7 (903) 4-999-111, www.sphinxall.ru, e-mail: office@sphinxall.ru  
Банковские реквизиты: СТАВРОПОЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" Р/с  
40702810608000003538 К/с 3010181050000000773  
БИК 040702773 ИНН 0554001665 КПП 057201001 ОГРН 1160571056282

ДОГОВОР № 44 - С/О  
на обслуживание и ремонт технических средств

19.05.2023

г. Махачкала

«Исполнитель» Общество с ограниченной ответственностью «ООО "ЭЛАРД"», и «Заказчик»:

Наименование: АНОО "ДОМ ЗНАНИЙ" Юр.адрес: 367030, Дагестан Респ, Махачкала г, Ирчи Казака ул., дом № 39 2й этаж Почт.адрес: Дагестан Респ, Махачкала г, Ирчи Казака ул, дом № 39 2й этаж ИНН: 0571014858 КПП: 057101001 ОГРН: 1190571009034	Р/с: 40703810360320001509 К/с: 30101810907020000615 БИК: 040702615 Банк: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО СБЕРБАНК Телефон: 89634022393
--	---

при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель оказывает Заказчику услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны сигнализации (далее «Комплекс»), установленных в здании или отдельных помещениях «Заказчика» (далее «Объект»), расположенных по адресу:  
АНОО "ДОМ ЗНАНИЙ", Дагестан Респ, Махачкала г, Ирчи Казака ул, дом № 39 2й этаж.

Заказчика, в случае не направления письменных возражений по Акту Заказчиком в течение 5 (пяти) календарных дней, Акт выполненных работ считается подписанным Сторонами.

4. ФОРС-МАЖОР

4.1 Наличие обстоятельств непреодолимой силы («форс-мажор»), непосредственно повлиявших на исполнение настоящего Договора, освобождает Стороны от ответственности за его полное или частичное невыполнение.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Исполнитель обязан:

2.1.1 Осуществлять техническое обслуживание Комплекса в объеме и сроки, согласно Приложению №1 к настоящему Договору («Условия предоставления услуг»);

2.1.2 Обеспечить прием заявок на устранение неисправностей Комплекса от уполномоченных лиц Заказчика.

2.1.3 Все работы по техническому обслуживанию проводить в согласованное с Заказчиком время.

2.2 Заказчик обязан:

2.2.1 Своевременно вносить плату за фактически оказанные услуги.

2.2.2. Управлять Комплексом в соответствии с инструкцией по эксплуатации и др. технической документацией;

2.2.3. Обеспечивать своевременный доступ представителей Исполнителя к Комплексу для его технического обслуживания или ремонта.

2.2.4. Незамедлительно сообщать об изменении списка своих уполномоченных лиц (п.9 Приложения №1 к Договору)

2.2.5. Обеспечить подписание «Акта оказанных услуг» (Приложение №2 к Договору).

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1 Оплата по настоящему Договору осуществляется в российских рублях в наличной или в безналичной форме, путем внесения наличных в кассу Исполнителя либо перечисления на расчётный счёт Исполнителя, в размере и в сроки, установленные Приложением №1 к настоящему Договору.  
5.2 Обязанность Заказчика по оплате услуг считается выполненной с момента поступления соответствующих денежных сумм на кассу или расчётный счёт «Исполнителя».

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1 Настоящий Договор заключается сроком на один календарный год и вступает в силу с момента подписания.

6.2 Если за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, Договор признается

продолженным на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация осуществляется в том же порядке.

6.3 Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. В случае досрочного расторжения Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга за 30 (тридцать) календарных дней;

6.4 За нарушение Заказчиком сроков оплаты услуг, Исполнитель вправе приостановить действие Договора с письменным уведомлением Заказчика, по почтовому адресу

указанному в преамбуле Договора.

6.5 Все юридически значимые сообщения направляются по почтовым адресам Сторон указанные в преамбуле Договора.

6.6 Настоящий Договор составляется в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у Исполнителя, второй – у Заказчика.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1 За нарушение Заказчиком сроков оплаты услуг Исполнитель имеет право, взыскания с Заказчика неустойки в размере 0,1 процента от цены услуг за каждый день просрочки".

3.2 Исполнитель освобождается от ответственности в случае неисполнения своих обязательств Заказчиком, предусмотренных п. п. 2. 2. настоящего Договора.

3.3 В случае немотивированного отказа Заказчиком либо его уполномоченным лицом в подписании «Акта оказанных услуг» (Приложение №2 к Договору), Акт подписывается исполнителем в одностороннем порядке и направляется по почтовому адресу

От лица Исполнителя:  
Генеральный директор Омарова М.Р.

Действующего на основании Устава  
М.П.

От лица Заказчика:

Генеральный директор Тагиров Халипа Юсупович

Действующего на основании Устава



19.05.2023

Условия предоставления услуг

В соответствии с настоящими условиями оказания услуг по техническому обслуживанию, Исполнитель оказывает Заказчику услуги по техническому обслуживанию Комплекса (далее – Услуги), установленного на Объекте/ах Заказчика. Услуги представляют собой работы по восстановлению работоспособности Комплекса, по заявкам Заказчика в течение срока службы Комплекса.

1. Перечень работ по поддержанию Комплекса в работоспособном состоянии включает:

1.1 Оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации Комплекса.

1.2 Выявление и устранение причин ложных срабатываний Комплекса, вызванных сбоями в работе аппаратуры, подготовку и выдачу рекомендаций по устранению причин ложных срабатываний.

1.3 Восстановление работоспособности Комплекса (текущий ремонт) путем замены отказавших компонентов Комплекса на исправные, а также восстановление или замену отдельных участков соединительных линий (шлейфов).

1.4 Проведение плановых () регламентных работ .

2. Регламентные работы включают:

2.1 Внешний осмотр составных частей Системы (приемно-контрольных приборов, шлейфов сигнализации, извещателей, оповещателей и т.п.) на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.п.;

2.2 Контроль напряжения АКБ и замена;

2.3 Очистка от пыли и грязи приемно-контрольных приборов, блоков питания;

2.4 Проверка контактных соединений;

3. Заявками на проведение работ по восстановлению работоспособности Комплекса являются: сообщения о неисправности Комплекса, поступившее от Заказчика либо от его уполномоченных лиц.

4. Количество Заявок на проведение работ по восстановлению работоспособности Комплекса ограничено и не может составлять более 3 (трех) в месяц. При превышении указанного количества Заявок в течение 1 (одного) календарного месяца, Заказчик обязан выполнить рекомендации Исполнителя по устранению причин ложных срабатываний в течение 7 (семи) календарных дней с момента их получения. В случае невыполнения рекомендаций в

установленные настоящим пунктом сроки, Заказчик оплачивает штраф равный месячной абонентской плате.

5. Время восстановления работоспособности Комплекса зависит от объема работ, но не может превышать 72 (семидесяти двух) часов с момента поступления заявки.

6. Абонентская плата по техническому обслуживанию не включает стоимость:

6.1 сменных батарей и аккумуляторов, используемых в Комплексе;

6.2 замененных компонентов Комплекса и материалов при проведении текущих работ и работ, перечисленных в п. 8. настоящего Приложения.

7. Техническое обслуживание Комплекса не включает:

7.1 Установку дополнительных компонентов и/или модернизацию Комплекса.

7.2 Капитальный ремонт Комплекса.

7.3 Повторное обучение пользователей правилам эксплуатации Комплекса.

7.4 Устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:

- внесения изменений в состав Комплекса или его ремонта, проведенных Заказчиком и/или третьими лицами;

- проведения строительных и ремонтных работ в местах размещения оборудования Комплекса;

- аварий на Объекте или небрежных действий Заказчика, вандализма, климатических, техногенных и иных воздействий (затопление, пожар, гроза, перенапряжение в сети электропитания и т. п.);

7.5 нарушения условий эксплуатации Комплекса.

8. За устранение неисправностей сетей электропитания, телефонной связи (проводной), к которой подключено оборудование Комплекса, несет ответственность Заказчик.

9. Для Комплекса, если в технической документации не указано иное, устанавливается срок службы не более 8 (восьми) лет со дня первичной сдачи в эксплуатацию или даты изготовления/монтажа.

10. Абонентская плата за услуги по техническому обслуживанию включает стоимость работ, перечисленных в п.1. настоящего Приложения и составляет 3 100 (Три тысячи сто рублей ноль копеек) в месяц, НДС не облагается. Абонентская плата вносится Заказчиком до 10-го числа текущего месяца авансовым платежом, на основании счета, выставленного Исполнителем.

11. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включенная в абонентскую плату, оплачивается Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения счетов Исполнителя, выставленных на основании подписанного Сторонами Акта оказанных услуг (Приложение №2 к Договору).

12. Уполномоченные лица Заказчика на направление заявок о неисправностях и подписания Акта оказанных услуг.

№	Ф.И.О.	Название и адрес объекта	Должность/выполняемые функции на объекте	Номер телефона
1.	Явер	Дагестан Респ, Махачкала г, Ирчи Казака ул, дом № 39 2й этаж		89634040735, 8963 402 23 93
2.		Дагестан Респ, Махачкала г, Ирчи Казака ул, дом № 39 2й этаж		

От лица Исполнителя:  
Генеральный директор Омарова М.Р.

Действующего на основании Устава  
М.П.



От лица Заказчика:  
Генеральный директор Тагиров Халида Юсупович

Действующего на основании Устава



Акт оказанных услуг  
(ФОРМА)

Реквизиты исполнителя

Акт оказанных услуг №44 - С/О

Место исполнения (населенный пункт)

Дата 19.05.2023

Реквизиты заказчика (наименование или ФИО)			
Название и адрес Объекта			
Представители сторон (ФИО, телефоны)	от Исполнителя		
	от Заказчика		
Заявка (описание)		ФИО заявителя	
		Телефон заявителя	
		Дата и время получения	
		№ заявки в течение календарного месяца	

Виды выполненных работ: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Стоимость услуг и оборудования не включенных в абонентскую плату по договору: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Рекомендации по устранению причин ложных срабатываний: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С рекомендациями по использованию результатов работ Заказчик ознакомлен. С окончательной суммой оплаты работ и стоимостью замененных приборов и другого оборудования согласен.

От Исполнителя: / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
От Заказчика: / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

От лица Исполнителя:  
Генеральный директор Омарова М.Р.

От лица Заказчика:  
Генеральный директор Тагиров Халипа Юсупович

Действующего на основании Устава  
М.П.

Действующего на основании Устава

